Legende

0KFF EG =0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßunstimmigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit dem am Bau beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben.
BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt.
Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.
Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.
Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Mauerwerk, nachträglich zu errichten
- Stahl
- Holz
- Leichtbau/ ZA (Metallständerwand)
- Dämmung trittfest
- Dämmung weich
- KBZ-B= Kernbohrzone Boden
- WD=Wanddurchbruch
- WS=Wandschlitz
- BD=Bodendurchbruch BA=Bodenaussparung
- DD=Deckendurchbruch
- KBZ-D=Kernbohrzone Decke

Brandschutz
- fb: feuerbeständig
- hfh: hochfeuerbeständig
- fh: feuerhemmend
- wmB: widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung
- nbr: nicht brennbar

Brandschutz bei farbiger Darstellung:
- fb/wmB
- fb/wmB (Bauart)
- fb
- hfh/wmB
- hfh
- fh

Türen, Fenster, Verglasungen:
- dt: dichtschließend
- dts: dicht- und selbstschließend
- rdts (RS): rauchdicht- und selbstschließend
- fh (TKB): feuerhemmend, dicht- und selbstschließend
- fh/rdts (TSKB): feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
- hfh (TKB): hochfeuerhemmend, dicht- und selbstschließend
- hfh/rdts (TSKB): hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
- fb (TKB): feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
- fb/rdts (TSKB): feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschließend

Höhen Grundrisse:
- OKFF ±0,00: Oberkante Fertigfussboden bzw. Fertigfloor
- OKRD -0,15: Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
- +2,70: Unterkante Abhangdecke von OKFF
- Unterkante Abhangdecke von OKFF

Höhen Schnitte/ Ansichten:
- ± 0,00 OKFF: Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau / Fertighöhe)
- +7,20 UKFF: Unterkante Fertig/ UKF (Ausbau / Fertighöhe)
- +9,15 OKRD: Oberkante Roh/ OKRD (Rohbauhöhe)
- +8,70 UKRD: Unterkante Roh/ UKRD (Rohbauhöhe)

Schallschutz:
- **Türen** : **32 / SK2** R w / Schallschutzklasse
- **Wände** : **≥52 dB** / Rw (Laborwert)

allg. Abkürzungen:
- OK Oberkante
- UK Unterkante
- VK Vorderkante
- FF Fertigfussboden
- RD Rohdecke
- UZ Unterzug
- AHD Abhangdecke
- RH Raumhöhe von OKFF bis UKRD
- HiL Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbekl.)
- BRH Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)
- BRHF Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)
- RR Regenrohr
- RO Reinigungsöffnung
- BE Bodeneinlauf
- NE Notentwässerung
- DE Dachablauf
- HK Heizkörper
- LL LH Lichte Höhe
- ELT Elektroplanung
- RLT Raumlufttechnik
- ELV Elektro-Unterverteilung
- S Sanitär
- L Lüftung
- HPD Hochpunkt Dämmung
- TPD Tiefpunkt Dämmung
- Gfl Gangflügel
- SFl Standflügel
- LIS Lichtschnitt
- TS Türschließer
- OH Türoffenhaltung
- TA Türantrieb
- Vor Vorrüstung
- BLS Blendschutz innen
- VD Verdunkelung (elektrisch)
- S Sonnenschutz
- RL Rolladen

Raumstempel

EG_B_307	Ebene-Raumnummer	
Raumname	Raumbezeichnung	
D' D.01	Deckenbekleidung	
B: B.01	Bodenbelag	
Estrich auf Dämmlage	Boden/Deckenbelag Tragschicht	
NGF 40,11 m²	Nettoraumfläche in m²	
LRH 4,050 m	Lichte Raumhöhe	

Bewegungsraum für mobilitätseingeschränkte Personen
1,50m/ 1?,50m, D= 1,50m

Bewegungsfläche auf Fluren
1,80m x 1,80m nach = 1?,0m

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandüberschichten):

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenüberschichten):

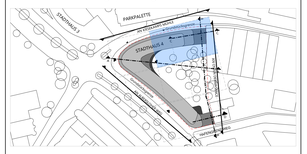
Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel):

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
11	Kernbohrzonen Heizung angepasst	05.03.2026	kz/ ghr/ tgo

12-21001 706_5_GR_01_001_11

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr: Stadt Münster, Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

BAUWERKE: **Vertreten durch:** Bauwerke Münster GmbH, Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster, Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück: Albersloher Weg 41,43, 48155 Münster

Projektsteuerung Ausschreibung Baumanagement: assmann münster GmbH, Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster, Fon 0251.609.63000 , info@assmanngruppe.com

Planverfasser: assmann architekten GmbH, Barop er Straße 237, 44227 Dortmund, Fon 0231.75445.0

Planinhalt
Vorabzug

Grundriss 1. Obergeschoss Teilplan 01

Planverfasser: **Assmann**

Planschlüssel (Planersicht: DE_G_Gebäudeteil_Planart_Geschoss_NUM_Index)	Plananzahl Index	Datum	Maßstab	Gez.	Gegr.	Plattformnr.
706_5_GR_01_001_11	11	05.03.2026	1:50			156;9x84;1cm